



DIREITO CIVIL

 **Estratégia**
OAB

II SIMULADO COM CORREÇÃO EM VÍDEO

DIREITO CIVIL

PEÇA PRÁTICO-PROFISSIONAL

Carlos e Bruna celebraram um contrato de compra e venda de um carro cujo valor era de R\$50.000,00 (cinquenta mil reais), divididos em duas parcelas de R\$25.000,00 (vinte e cinco mil). A primeira parcela deveria ser paga em 20 de outubro de 2023 e a segunda parcela em 20 de novembro de 2023. O contrato foi devidamente registrado no cartório, além de possuir duas testemunhas, Kléber e Luan, que acompanharam as negociações.

A primeira parcela foi paga corretamente por Bruna; no entanto, quando a data da segunda parcela se aproximou, ela começou a se esquivar de sua obrigação, mudando de número e até de endereço para que Carlos não a encontrasse. Furioso com o atraso da parcela, Carlos ajuizou ação de execução de título extrajudicial em face de Bruna, solicitando o pagamento do valor de R\$25.000,00 e indicando ao juízo que penhorasse um dos três imóveis mais caros que a executada possui. A ação foi devidamente distribuída para a 1ª Vara Cível de Cuiabá – MT.

Ao ser devidamente citada, passados vinte dias úteis, a executada opôs embargos à execução, alegando que o imóvel era protegido pela Lei nº 8.009/1990 (Lei do Bem de Família), além de pedir o efeito suspensivo ao processo sem apresentar qualquer tipo de garantia ao juízo e tampouco os requisitos da tutela. Após analisar os pedidos, em sede de decisão interlocutória, o juízo acolheu o pedido urgente formulado na defesa da executada, atribuindo efeito suspensivo ao processo.

Preocupado com a situação, haja vista que precisa do valor para pagar o carro novo, Carlos entrou em contato com você para que ajuíze a medida processual adequada. Note-se que a decisão não possui omissão, obscuridade ou contradição.

Na qualidade de advogado de Carlos, elabore a peça processual cabível ao caso. (valor: 5,0)

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	

61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	

91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	
101	
102	
103	
104	
105	
106	
107	
108	
109	
110	
111	
112	
113	
114	
115	
116	
117	
118	
119	
120	

121	
122	
123	
124	
125	
126	
127	
128	
129	
130	
131	
132	
133	
134	
135	
136	
137	
138	
139	
140	
141	
142	
143	
144	
145	
146	
147	
148	
149	
150	

QUESTÃO 01

Alfred havia ganhado a propriedade do primeiro Batmóvel e, como gostava muito de Robin, sem nenhuma formalidade, deu o carro para ele utilizar, haja vista que Batman já estava usando um novo modelo que construira recentemente.

Ocorre que, passados seis anos, Alfred faleceu e, como não havia feito testamento e não possuía herdeiros necessários, sua irmã disse que iria fazer a abertura do inventário.

Antes de apresentar a ação, entrou em contato com Robin para que este devolvesse o Batmóvel, sob a alegação de que a posse era injusta e que o bem pertencera a ela, herdeira legítima.

Preocupado com a situação, Robin entra em contato com você.

Sobre o caso, responda:

A) O que Robin poderá alegar para defender seu direito ao Batmóvel?

B) Havendo outros bens a inventariar, sem dívidas e com apenas a irmã de Alfred como herdeira, o inventário poderá ser realizado de forma extrajudicial?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

QUESTÃO 02

Helena e Cláudio, casal de namorados, estava viajando pela primeira vez para Buenos Aires. Ocorre que, por possuir pressão alta, no meio de uma turbulência, Helena começou a passar mal.

Preocupados com a situação de desespero, a aeromoça perguntou se havia algum médico a bordo para ajudar. Felipe, cardiologista, estava em uma de suas viagens de férias e se apresentou para Cláudio, solicitando o pagamento de R\$20.000,00 (vinte mil reais) para ajudar Helena.

Muito preocupado, Cláudio aceitou e assinou contrato para assumir a dívida.

Sobre o caso, responda:

- A) O negócio jurídico formulado entre Cláudio e Felipe poderá ser anulado?
- B) Caso Cláudio decida ajuizar ação em face de Felipe após 5 anos desde a assinatura do contrato, o juiz deverá acolher a pretensão? Ele poderá suscitar alguma matéria de ofício?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

QUESTÃO 03

Na ocorrência de um acidente de trânsito registrado em uma avenida movimentada na cidade de São Paulo - SP, entre a Cláudia, que se encontrava significativamente acima do limite de velocidade e sob efeito de substâncias alcoólicas, e Jean, que trafegava respeitando as normas de trânsito.

Note-se que devido ao acidente, Jean teve um prejuízo estimado em R\$50.000,00 e que Cláudia não aceitou pagar o conserto.

Irritado, Jean procurou um advogado que ajuizou uma ação contra Cláudia, esta que foi devidamente distribuída para a 2ª vara cível de São Paulo, havendo a citação de Cláudia por Carta Ar.

Passadas quatro semanas desde a citação, Cláudia recebeu outra citação para responder um processo movido por Jean, com o mesmo pedido, só que distribuído para a 5ª Vara Cível de São Paulo. Estranhando a situação, Cláudia entrou em contato com você para responder à última citação.

Sobre o caso, responda:

- A) Qual será a medida processual cabível para que Cláudia se defenda? Em qual prazo?
- B) Qual alegação Cláudia poderá suscitar em sua defesa?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

QUESTÃO 04

Isabela, advogada, maior e capaz, entregou a Rafael, arquiteto, maior e capaz, oitenta quadros de pintura abstrata para que fossem vendidos em sua loja. Ficou ajustado no contrato, ainda, que, decorridos dois meses, Rafael pagaria a Isabela o valor de vinte reais por quadro vendido, cabendo-lhe restituir à advogada os quadros que porventura não tivessem sido vendidos no referido prazo.

Decorrido um mês, Rafael constatou que estava encontrando grandes dificuldades para vender os quadros, o que o levou a promover uma liquidação em sua loja, alienando cada quadro por dez reais. A liquidação foi bem-sucedida, ocasionando a venda de setenta e cinco quadros.

A) Qual é o preço que Rafael deverá pagar para Isabela?

B) Caso Isabela ajuíze uma ação em face de Rafael e o juízo decida julgar o mérito de forma antecipada, julgando improcedentes os pedidos feitos pela autora, qual será a medida processual adequada para ser apresentada?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

