



DIREITO CIVIL

 **Estratégia**
OAB

III SIMULADO COM CORREÇÃO EM VÍDEO

DIREITO CIVIL

PEÇA PRÁTICO-PROFISSIONAL

Joelma comprou um carro de Alberto pelo valor de R\$40.000,00, e no contrato ficou estabelecido o pagamento em 4 parcelas de R\$10.000,00, com vencimento todo dia 10 de cada mês, a iniciar no mês de maio de 2023. Ambos residiam na cidade Violeta, interior do estado AB. O vendedor, habituado a transações informais, elaborou um contrato simplificado, impresso em papel, assinado pelas partes e uma testemunha.

Quando assumiu a obrigação estipulada no negócio jurídico, Joelma quitou corretamente as duas primeiras parcelas, contudo, no vencimento da terceira, a devedora começou a evitar suas obrigações, alegando falta de condições financeiras e compromissos mais urgentes. Essa situação persistiu até o vencimento da última parcela, levando suspeita de Alberto.

Preocupado com a situação, o credor entrou em contato com você para cobrar os valores em atraso, expressando o desejo de adotar um procedimento especial e mais ágil, de modo que, em caso de descumprimento por parte da devedora, seja possível executá-la civilmente.

Na qualidade de advogado de Alberto, elabora a peça processual cabível ao caso, opte pelo procedimento mais célere e pela vara da justiça comum. Valor (5,0)

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	

61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	

91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	
101	
102	
103	
104	
105	
106	
107	
108	
109	
110	
111	
112	
113	
114	
115	
116	
117	
118	
119	
120	

121	
122	
123	
124	
125	
126	
127	
128	
129	
130	
131	
132	
133	
134	
135	
136	
137	
138	
139	
140	
141	
142	
143	
144	
145	
146	
147	
148	
149	
150	

QUESTÃO 01

Marcos, famoso jogador de futebol, teve o filho Guilherme, fruto de um relacionamento extraconjugal com Carla. Marcos pagava 10 salários-mínimos de pensão alimentícia para o filho, até que sofreu um acidente de avião e veio a óbito.

Com a morte, foi aberto inventário judicial para apurar quais foram os bens deixados pelo falecido e, após isso, realizar a partilha entre os herdeiros, o que, contudo, é provável que demore algum tempo, em razão do extenso patrimônio do de cujus.

Um mês após a morte, em 19/12/2019, durante as férias forenses, Guilherme, representado por sua mãe, ajuizou ação de alimentos contra os pais de Marcos, alegando que, com a morte deste, a criança ficou desassistida e precisa urgentemente da mesma quantia que já era paga para suas necessidades diárias, a qual deverá ser transmitida automaticamente para seus avós paternos, que também são detentores de grande fortuna. Note-se que na ação, a representante do menor solicitou a fixação de alimentos no importe de R\$2.000,00 (dois mil reais).

Sobre o caso, responda:

- A) Como se afere a obrigação dos avós pelo pagamento da pensão?
- B) Qual o valor da ação de alimentos ação? Ela deverá ser suspensa durante as férias forenses?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

QUESTÃO 02

Rômulo e Diana, ambos lavradores, casaram-se sob o regime de comunhão parcial de bens, em 10/07/2016, e permaneceram morando na casa dos pais de Diana, pois não possuíam imóvel para moradia, nem tampouco para produção agrícola.

Em 30/09/2016, souberam que um imóvel rural, vizinho ao local de onde moravam, de aproximadamente 20 hectares, pertencente à Cláudio, estava desocupado havia mais de cinco anos, e para lá mudaram-se, iniciando o plantio de insumos alimentares básicos.

Alguns anos depois, Cláudio tomou conhecimento da ocupação do casal em seu imóvel, e, em 10/10/2019, ajuizou ação alegando que Rômulo e Diana invadiram seu sítio. Contudo, o INCRA apresentou oposição alegando que o terreno em discussão pertenceria a ele, de forma que os particulares em questão não teriam qualquer direito sobre o bem.

Diante deste cenário, responda:

- A) Caso fosse verificado que o imóvel pertencesse, de fato, à Cláudio, Rômulo e Diana teriam adquirido direito sobre ele?
- B) Qual será a ação proposta por Cláudio para reaver o bem? Poderia ser admitida a intervenção do INCRA no processo?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

QUESTÃO 03

Hugo estava testando seu drone na praça do centro da cidade X quando, por intenção, raspou o objeto na porta de uma Ferrari vermelha, veículo de um antigo colega com quem Hugo não se dava muito bem socialmente. Devido ao fato, a Ferrari teve a lateral direita toda riscada e extremamente danificada.

Ao perceber que seu veículo preferido estava riscado, Carlos surtou e perguntou quem tinha feito tamanha atrocidade. Algumas pessoas que estavam no local disseram que havia sido um rapaz chamado Hugo e que nunca tinham visto ele por ali. Enfurecido, Carlos procurou o nome do culpado no Facebook e achou a foto de perfil que, por meio de testemunhas, comprovaram que seria ele o autor do fato.

Como a rede social estava abandonada há tempos e quem não tinha amizade com o dono da página não possuía maior acesso aos dados de localização ou lugares que Hugo frequentava, Marcos decidiu ajuizar ação apenas com o nome do rapaz, arrolando como prova do ilícito as testemunhas locais.

Na petição inicial, como ninguém sabia o lugar de domicílio de Hugo, o advogado pediu que fosse feita a citação por edital.

Diante dos fatos, responda:

- A) Qual é a espécie de responsabilidade aplicada ao caso? Apresente todos os pressupostos.
- B) A citação por edital solicitada em sede de petição inicial será aceita?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

QUESTÃO 04

Júlio é pai de Marina - que já alcançou a maioridade e está trabalhando como Tiktokker, onde ganha quantia considerável por mês. Inconformado por ter de pagar alimentos à filha, Júlio procura você para lhe auxiliar.

Diante do ocorrido, responda:

- A) O que poderá ser feito para que Júlio deixe de pagar alimentos à Marina?
- B) Júlio poderá deixar de pagar os alimentos de forma voluntária?

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

