



# DIREITO TRIBUTÁRIO

 **Estratégia**  
OAB

# SIMULADO COM CORREÇÃO EM VÍDEO

## DIREITO TRIBUTÁRIO

### PEÇA PRÁTICO-PROFISSIONAL

O Município Alfa, situado no Estado Gama, aprovou uma lei publicada em 15 de novembro de 2023, por meio da qual passou a prever a incidência do ITBI (Imposto de Transmissão de Bens Imóveis) em relação à constituição de hipoteca sobre bens imóveis. De acordo com o art. 2º dessa lei, as alíquotas do ITBI sobre a constituição de hipoteca serão progressivas com base no valor venal do imóvel a ser hipotecado. E de acordo com o art. 3º da mesma lei, ela produzirá efeitos e deverá ser aplicada a partir de 1º/01/2024. Maria dos Santos, querendo constituir hipoteca sobre imóvel de sua propriedade em garantia de empréstimo bancário a ser por ela contraído, vai a um tabelionato em 10/01/2024 para lavrar a escritura pública da referida garantia real. Ali, foi informada que o Município Alfa, onde se situa o bem, cobra ITBI sobre a constituição de hipoteca, e que não poderá lavrar a escritura sem o pagamento do referido imposto. Indignada com essa cobrança iminente, Maria dos Santos procura o seu escritório no mesmo dia 10/01/2024 e solicita a adoção de todas as medidas judiciais cabíveis para afastar a cobrança que está prestes a ocorrer. Como Advogado(a) dela, considerando que tua cliente deseja lavrar a escritura de constituição de hipoteca sobre o imóvel sem recolhimento do ITBI, e considerando que essa sua cliente quer ver a Fazenda Pública condenada em honorários advocatícios, redija a peça processual adequada para evitar a cobrança iminente, garantindo, ainda, Maria dos Santos não figure como inadimplente junto ao Fisco Municipal.

*Obs.: a peça deve abranger todos os fundamentos de Direito que possam ser utilizados para dar respaldo à pretensão. A simples menção ou transcrição do dispositivo legal não confere pontuação (Valor: 5,0)*

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	

61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	

91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	
101	
102	
103	
104	
105	
106	
107	
108	
109	
110	
111	
112	
113	
114	
115	
116	
117	
118	
119	
120	

121	
122	
123	
124	
125	
126	
127	
128	
129	
130	
131	
132	
133	
134	
135	
136	
137	
138	
139	
140	
141	
142	
143	
144	
145	
146	
147	
148	
149	
150	

## QUESTÃO 01

A indústria Alfa vende os produtos que fabrica à pessoa jurídica Beta, comerciante, que os revende, por sua vez, aos consumidores finais. A fabricante e a comerciante estão estabelecidas no mesmo Estado-membro da federação, onde vigora lei que obriga as indústrias a recolher o ICMS - Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços incidente em toda cadeia produtiva ou econômica (regime de Substituição Tributária). Por força dessa lei a fabricante recolheu, antecipadamente, o ICMS incidente na venda dos produtos que a comerciante B (substituída) fará aos seus consumidores finais. Com base nessa situação, responda os itens a seguir:

**A)** Quem possuirá legitimidade *ad causam* para a propositura da ação judicial objetivando a devolução do imposto acaso a indústria Alfa recolha indevidamente, como substituta tributária de Beta, o ICMS incidente em determinado período relativamente a fato gerador presumido que posteriormente não se realizou? Fundamente.

**B)** Qual o prazo para a propositura da ação judicial visando a restituição de imposto? Fundamente.

*Obs.: o(a) examinando(a) deve fundamentar as respostas. A mera citação do dispositivo legal não confere pontuação*



1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

**QUESTÃO 02**

O Prefeito do Município Gama sancionou lei que, aprovada pela Câmara de Vereadores, fixou nova base de cálculo para o IPTU – Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana. A referida lei foi publicada no mês de dezembro de 2.020, estipulando sua aplicação (eficácia) a partir de 1º de janeiro de 2.021. Alex e Alexandre, irmãos e coproprietários de um apartamento localizado na área urbana do Município Gama, havido por herança, onde somente Alex reside com sua família, foram notificados do lançamento do IPTU do ano de 2.021, calculado com base na nova lei. Contudo, Alexandre entende que não deve figurar no polo passivo dessa obrigação tributária, já que não utiliza o bem, pelo fato de que somente Alex reside no imóvel com sua família. Alexandre entende, ainda, que a nova lei que fixou a base de cálculo do IPTU não respeitou o Princípio da Anterioridade Nonagesimal, o que torna a exigência inconstitucional. Com base nessa hipótese, responda aos itens a seguir:

A) A alegação de Alexandre, de que não deve figurar no polo passivo da obrigação tributária relativa ao IPTU, está correta? (Valor: 0,65)

B) A alegação de Alexandre, de que a exigência do IPTU é inconstitucional, devido à afronta ao Princípio da Anterioridade Nonagesimal, está correta? (Valor: 0,60)

Obs.: o(a) examinando(a) deve fundamentar as respostas. A mera citação do dispositivo legal não confere pontuação.

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

**QUESTÃO 03**

Uma construtora com sede e único estabelecimento no Município Alfa construiu um edifício em terreno localizado no território do Município Beta, onde a construtora não possui estabelecimento. O serviço foi contratado pela pessoa jurídica Zeta, que tem sede e estabelecimento no Município Ômega. Com base nessa hipótese, responda aos itens a seguir:

A) Qual Município detém competência tributária para exigir o ISS – Imposto sobre Serviço incidente sobre a prestação do serviço de construção civil? (Valor: 0,65)

B) Caso os Municípios Alfa e Beta resolvam cobrar o ISS pelo serviço de construção civil em questão, qual seria a medida judicial típica e mais adequada, nos termos da legislação, para evitar que o contribuinte pague o imposto em duplicidade e para garantir que ele pague corretamente ao Município competente? (Valor: 0,60)

Obs.: o(a) examinando(a) deve fundamentar as respostas. A mera citação do dispositivo legal não confere pontuação.

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

**QUESTÃO 04**

Cláudio, que é domiciliado no Estado Alfa, possui ações representativas do capital social da pessoa jurídica XYZ, que tem sede no Estado Beta. Ocorre que Cláudio pretende doar parte dessa participação acionária ao seu filho Ricardo, domiciliado no Estado Gama. Com base nessa hipótese, responda aos itens a seguir:

**A)** Para qual Estado será devido o ITCMD – Imposto sobre a Transmissão Causa Mortis e Doação incidente sobre a doação em questão? (Valor: 0,65).

**B)** O Estado que detém competência para instituir e cobrar o ITCMD – Imposto sobre a Transmissão Causa Mortis e Doação poderá estabelecer alíquotas progressivas para esse imposto de acordo com o valor venal dos bens transmitidos? (Valor: 0,60).

*Obs.: o(a) examinando(a) deve fundamentar as respostas. A mera citação do dispositivo legal não confere pontuação.*

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

